

ECOBUILDNEXT

The new form of sustainable self-build



PROJECT HUALANGA

Economic savings

30%

Savings water

95%

Savings Logistics

50%

drivera@ecobuildnext.com
+51 970 873 886

● THE PAIN

B2B: Mineras, petroleras y otras industrias extractivas, necesitan de soluciones de vivienda rápidas y eficientes.

Las constructoras prefab, se han multiplicado exponencialmente en peru y latam, ofreciendo una guerra de precios en estos sectores.

En el 2024 solo de 8 mineras, tuvieron pérdidas de

-\$50 MM

Por la contratación de proveedores inexpertos y baratos. Las causas OBRAS PARALIZADAS, MANTENIMIENTO INMEDIATO y la necesidad de SUPERVISION EXTERNA. Priorizando PRECIO sobre la CALIDAD.



COSTO ELEVADOS, Carpas y contenedores son costosos y poco sostenibles



PERDIDA DE DINERO, Proveedores inexpertos generan costos adicionales y baja calidad.



FALTA DE CONTROL, no hay monitoreo del avance ni del presupuesto en tiempo real



Falta de transparencia, Corrupción y uso de materiales baratos afectan la calidad final.

• Scale UP

Hemos validado nuestro modelo de negocio tradicional con ventas de:

+ \$12 millones



Viviendas construidas
+ 20 000 m2



Usuarios felices
+ 3 000 pax



Desarrollamos nuevos sistemas constructivos patentados caracterizados por:



Rápida construcción



Plug & Play



Ahorro Logístico

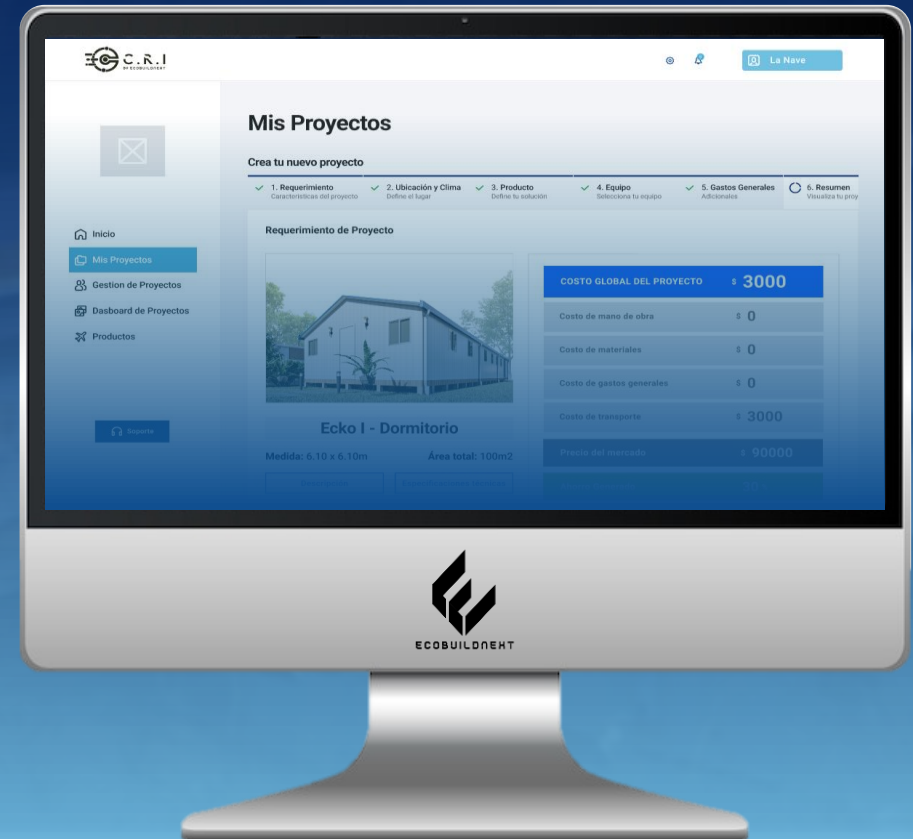


Reutilizables

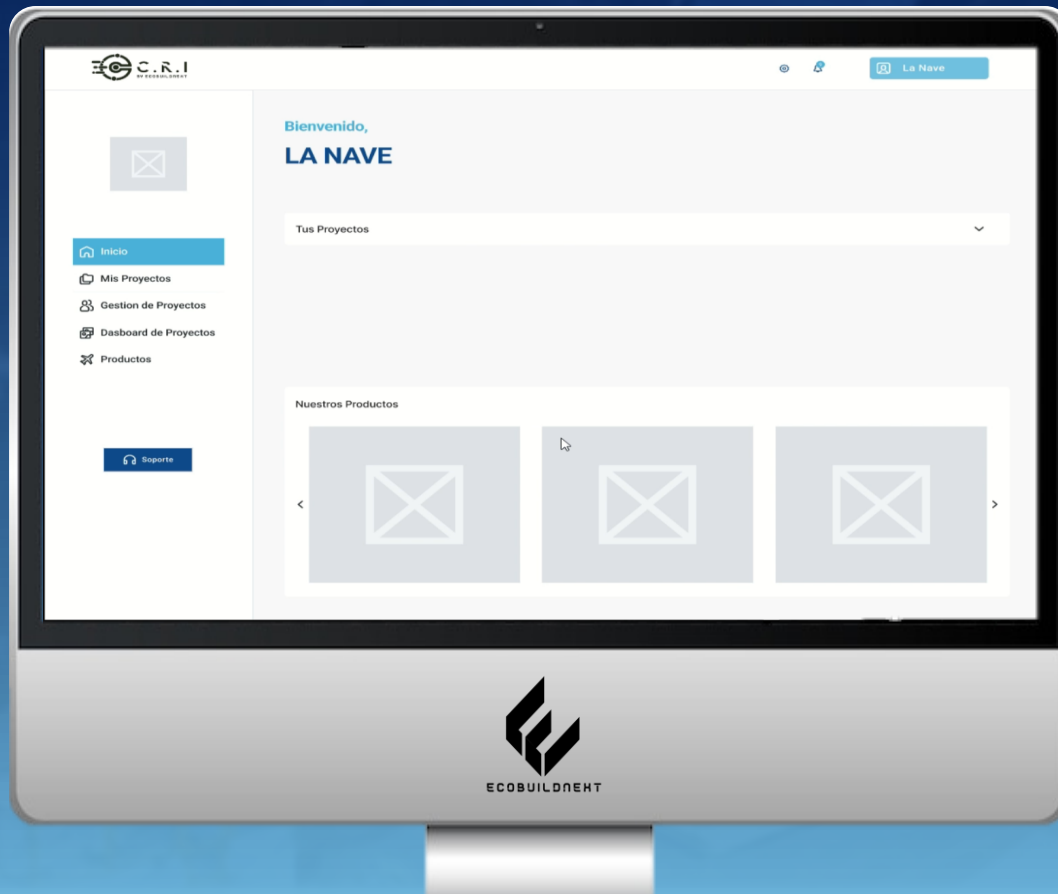
• Startup



Cualquier empresa o persona, pueda construir proyectos modulares a costo de origen, eliminando intermediarios y garantizando transparencia, eficiencia y control total.



• Startup



AGILIZA el proceso de
licitación tradicional

Permite obtener PRECIOS
optimizados de proveedores

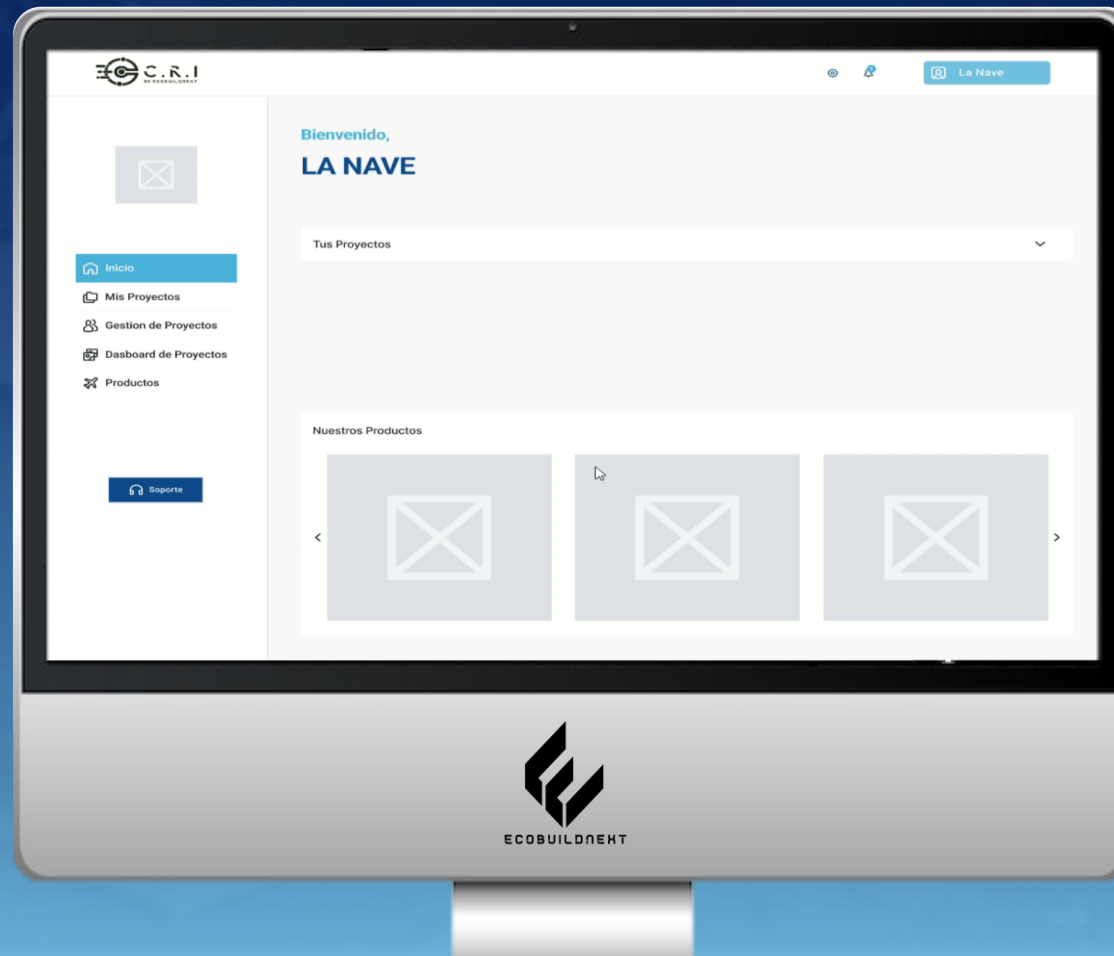
Genera un AHORRO
hasta el 30% por producto

Construcción SOSTENIBLE
de viviendas patentadas

• Como funciona

Visualiza el
cronograma de avance
y productividad

Optimiza los costos
eligiendo proveedores
y equipo operativo



Crea el proyecto a
través de un form

La plataforma te
brinda una solución
según necesidades

• Impacto

Cada vivienda construida a través del C.R.I contara con indicadores de sostenibilidad



Reduce el 50% de
emisión de CO2



Ahorro del 600lt x
m2 construido



Reduce el uso del
75% del empaque



Reutilización y
optimización de merma

Monetización

En B2B: Ticket de
\$150,000 USD
por 1 año de uso de CRI

+ Royalties de **4.9%**
x m2
DE Viviendas patentadas

+ 5% comision de ventas de
proveedores

+10% de comision al recurso
humano contratado para el
proyecto



S
O
L
I
C
I
T
A



5 Hoteles de 84 pax
Que alberga a 420
personas

COTIZACIÓN TRADICIONAL

\$ 5 000 000

COTIZACIÓN CON C.R.I

\$ 3 800 000

24%
AHORRO

E
C
O
N
E
X
T



TICKET INICIAL
\$300 000
Monto total o cuotas



ROYALTY POR m2
\$ 186 000
4.9% x m2

• Mercado



Softlanding & joint venture



MEXICO

JOINT VENTURE (Proyecto 100 casas sociales)



ECUADOR

JOINT VENTURE.
(campamentos mineros)



ITALIA

Softlanding in Europe
+44B USD Europe to 2029.

(Modular construction market growth analysis – Size and forecast 2025 to 2029)

• Competencia

	PROCORE	MODULOUS		ECOBUILDNEXT
TIPO DE SOLUCIÓN	Plataforma de gestión	Software de diseño	Marketplace de viviendas	Transferencia tecnología
COSTO	Suscripción SaaS	Venta de tecnología	Suscripción	Licencia + pago por uso
INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD	X	X	X	✓
DESARROLLO DE VIVIENDAS	X	X	X	✓
COMPATIBILIDAD CON AI	X	X	X	✓

Proyección

2025

\$ 1.5 MM

- 10% C.R.I
- Royalty de 20 Ecko I 2 Megalodón

pilotos 2 C.R.I

2026

\$ 11.7 MM

- 13% C.R.I
- Royalty de 50 Ecko I 5 Megalodón

Venta 5 C.R.I

2027

\$ 20 MM

- 17% C.R.I
- Royalty de 100 Ecko I 11 Megalodón

Venta 11 C.R.I
C.R.I familias Prefab

2028

\$ 30.5 MM

- 22% C.R.I
- Royalty de 180 Ecko I 19 Megalodón

Venta Software C.R.I

Equipo



Daniel Rivera
CEO / CINO
FOUNDER



Yonathan Ocrospoma
Project leader
(Co founder/shareholder)



Beatriz Ramos
Human Resources Leader
Co founder



Luis Chavez
Engineering Leader
(Co founder/shareholder)



Edson Pizarro
R+D+I Leader
(Co founder/shareholder)



Eliana Tumialan
Controller Leader
(Co founder/shareholder)

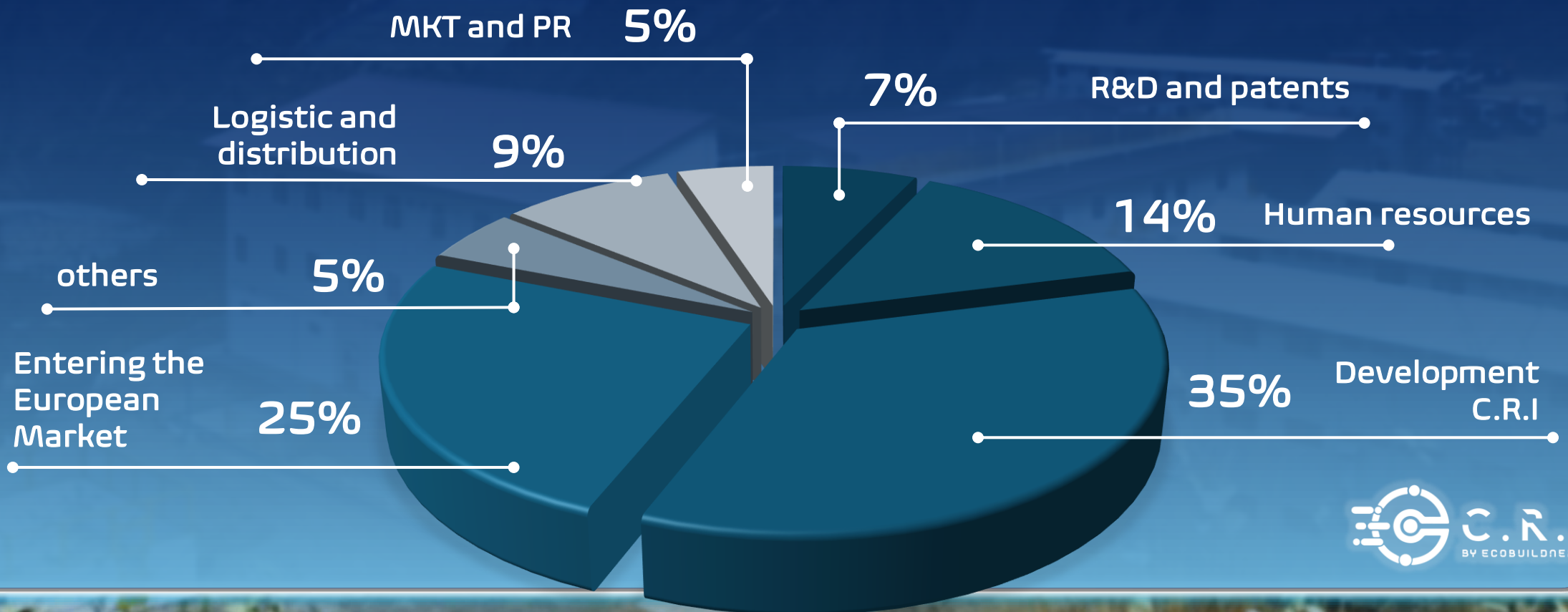
Partner



ASK – seed round

scale up y startup

\$ 1 MM





ECOBUILDNEXT

Building better worlds



Forbes
100 MEJORES
STARTUP



CHALLENGE
Tecnologías Asociadas al Diseño
y Masificación de Viviendas



PREMIOS
ProActivo
Proyectos ejecutados para el bienestar de los peruanos

Entrepreneurship
World Cup



500 MEJORES
PREMIOS VERDES 2023

NEXUM
Aceleración en
Belo Horizonte



Forbes
100 MEJORES
STARTUP



Innovación
tecnológica



Top 5



Programa de
Aceleración